

【交通・駅前再開発・生活サービスから考える】 地方創生・まちづくりの進め方と事業機会創出

～地域課題の把握、官民連携、公共性と事業性の両立～

— 講 師 —

SOMPO インスティテュート・プラス株式会社
研究部 シティ・モビリティ領域 上席研究員 岡田 豊 氏
上級研究員 福嶋 一太 氏

日 時 2026 年 10 月 15 日 (木) 午後 1 時～3 時
受講方法 会場受講／ライブ配信／アーカイブ配信 (2 週間、何度でもご視聴可)
会 場 SSK セミナールーム 東京都港区西新橋2-6-2 ザイマックス西新橋ビル4F

〔重点講義内容〕

人口減少・高齢化が進むなか、地方創生・まちづくりは、自治体だけでなく企業にとっても重要なテーマとなっています。近年は、トヨタの Woven City、長崎スタジアムシティ、JR 東日本の駅前再開発・沿線まちづくりなど、企業が自社の既存事業を超えて、地域課題やまちづくりに関与する動きが見られます。本講演では、地域公共交通、駅前再開発、生活サービス、観光等の視点から、企業が自社の強みを地域課題にどう応用できるかを整理します。そのうえで、事業機会を検討する際に必要となる、地域課題の把握、官民連携、継続性、公共性との両立といった論点を解説します。

1. 地方創生・まちづくりを取り巻く環境変化
人口減少・高齢化／地域課題と企業活動の関係／生活機能・都市機能の維持・再編
2. 企業による地域課題への関与の広がり
Woven City／長崎スタジアムシティ／JR 東日本の沿線まちづくり／
既存事業を超えた地域関与
3. 交通・駅前再開発・生活サービスから見る地域課題
地域公共交通／駅前再開発／買い物・医療・福祉／観光・交流人口／
人流・滞在・生活機能
4. 事例から見る実装上の論点
九州 MaaS／広島駅前再編／地域ごとの課題設定／先進事例の見方
5. 官民連携を継続させるための視点
自治体ニーズと企業提案／住民利用／費用負担／運営体制／地域受容性
6. まとめ：企業が地域課題を事業機会として捉えるために
自社の強みの応用／公共性と事業性の両立／継続性の確保
7. 質疑応答／名刺交換

※プログラムの内容は、状況により一部変更となる場合がございます。あらかじめご了承ください。

PROFILE 岡田 豊(おかだ ゆたか)氏

富士総合研究所入社後、三行合併・グループ内合併に伴い、みずほ総合研究所を経て現職。地域づくり・まちづくりに係る調査研究を行う。総務省「国勢調査有識者会議」委員、内閣官房まち・ひと・しごと創生本部「第2期「まち・ひと・しごと創生総合戦略」の策定に向けた KPI 検討会」委員等を歴任。この他、内閣府 e ラーニング講座「地方創生カレッジ」講師も務める。日本人口学会会員。

PROFILE 福嶋 一太(ふくしま かずた)氏

損害保険会社にて営業、経理、商品開発、経営企画等を経験した後、現職。公共交通、都市計画、地方創生、観光、地域 DX 等を中心に調査研究を行う。国土交通政策研究所の受託調査において、地域公共交通とまちづくり、交通計画と都市計画の連携等に関する海外調査研究にも携わる。

●受講料	各受講方法 1名につき 34,320円 (税込) 同一のお申込フォームよりお申込の場合、2人目以降 27,500円 (税込) ※会場又はライブ配信受講者様で、アーカイブ配信もご希望の場合は追加料金 11,000円 (税込)で承ります。
●お申込方法	二次元バーコード、又は FAX にてお申し込み下さい。 折返し受講証、請求書、会場地図(会場受講のみ)をメール(PDF)にてお送りいたします。 お申込み後、3営業日以内にお手元に届かない場合は必ずご一報下さい。 (セミナー会場にて受講される方は受講証画面を提示、もしくはプリントアウトしてご持参ください) ※お客様のご都合でキャンセルされる場合は、「 開催1週間前まで 」にお申し出下さい。 その後のキャンセルは、お申し受けできませんのでご了承下さい。
●お支払方法	請求書を発行いたしますので、開催日までに銀行振込でお願いします。(遅れる場合はご相談下さい)

事前に、セミナー講師へのご期待、ご要望、ご質問をお受けしております。
可能な限り講義に盛り込んでいただきますので、お申し込み後、弊社からご連絡するメールにご返信ください。

■**ライブ配信について**
 <1>Zoom にてライブ配信致します。
 <2>お申込時にご登録いただいたメールアドレスへ視聴用 URL と ID・PASS を開催前日までにお送り致しますので、開催日時に Zoom へご参加ください。

■**アーカイブ配信について**
 <1>開催日より3～5営業日後を目安に Vimeo にて配信致します。
 <2>お申込時にご登録いただいたメールアドレスへ収録動画配信のご用意ができ次第、視聴用 URL をお送り致します。
 <3>動画は配信日より2週間、何度でもご都合の良い時間にご視聴頂けます。

10月15日(木)		「地方創生・まちづくりの進め方」		申込日 月 日	
貴社名					
所在地	〒 ○印をお付けください (ご自宅・お勤め先)				
いずれかの□に必ず✓をお入れ下さい。(アーカイブ配信の追加受講をご希望の場合は、2つ☑をお入れ下さい。)					
☐ 会場受講		☐ ライブ配信		☐ アーカイブ配信	
フリガナ氏名			所属部署・役職		
TEL	() -		FAX	() -	
E-mail	ブロック体でのご記入をお願いいたします。				

※複数名様お申込の場合は下記にご記入をお願いいたします					
いずれかの□に必ず✓をお入れ下さい。(アーカイブ配信の追加受講をご希望の場合は、2つ☑をお入れ下さい。)					
☐ 会場受講		☐ ライブ配信		☐ アーカイブ配信	
フリガナ氏名			所属部署・役職		
TEL	() -		FAX	() -	
E-mail	ブロック体でのご記入をお願いいたします。				

※「受講証」等の送付先が上記と異なる場合は下記にご記入下さい。	
通信欄	

●E-mail アドレス登録受付&ご紹介キャンペーン実施中[Amazon ギフト券(500円)を進呈いたします] ☐ セミナーへのお申込みではなく、メール配信登録のみの方は左記へ✓を入れて下さい。 ※携帯アドレス、フリーメールアドレスは登録対象外となっております。 ※メール配信登録をご希望の方をご紹介下さい！ご紹介いただいた方には Amazon ギフト券(500円)を進呈させていただきます。 ※上記お申込フォームに、ご登録情報(貴社名・所在地・氏名・所属部署・役職・メールアドレス)をご記入下さい。

■主催(お申込み・お問い合わせ先) 株式会社 新社会システム総合研究所

お申込み受付 FAX 03-5532-8851

〒105-0003 東京都港区西新橋2-6-2 ザイマックス西新橋ビル4階
 Tel:03-5532-8850 / E-mail:info@ssk21.co.jp / URL:https://www.ssk21.co.jp
 ※配信停止、宛先変更、個人情報の苦情及び相談・開示は上記までご連絡下さい。

26477-V

詳細・お申込はこちら↓

