

## 【駅・沿線を軸とした都市再編】

# グリーンイニシアチブで進化する鉄道まちづくり

～国内外事例に学ぶ、インフラ更新を起点とした駅・沿線開発の最新動向～

一講師一

SOMPO インスティチュート・プラス株式会社

公共政策調査部 主任研究員 宮本 万理子 氏

日 時 2026年3月13日（金） 午後1時～3時

受講方法 会場受講／ライブ配信／アーカイブ配信（2週間、何度でもご視聴可）

会 場 SSK セミナールーム 東京都港区西新橋2-6-2 ザイマックス西新橋ビル4F

### [重点講義内容]

鉄道インフラの老朽化、テレワークの普及による鉄道需要の変化によって、駅の機能転換が必要になっていきます。駅はもともと通勤・通学のための通過地点として利用されてきましたが、最近では、インフラの更新に合わせて駅を拠点としたまちづくりが進められるようになりました。鉄道まちづくりは、国や自治体、企業、市民などさまざまなステークフォルダとの合意形成のもと、資金調達・運用、計画・設計、施工といった一連の工程が必要になります。その際、公園や広場、緑道、オープンスペースなどのグリーンを取り入れることで、事業を円滑に進めることができます。

本講演では、これをグリーンイニシアチブとして捉え、国内外の事例を交えながら特に私鉄会社による鉄道まちづくりの最新動向をご紹介します。

### 1. 鉄道まちづくりへの展開

### 2. 国内事例

- ・小田急電鉄鉄道の地下化と跡地利用
- ・東急電鉄による南町田の再開発

### 3. 海外事例

- ・パリ、ラムナード・プランテ
- ・ニューヨーク、ハイライン

### 4. まとめ

### 5. 質疑応答／名刺交換

#### PROFILE 宮本 万理子(みやもと まりこ)氏

環境学博士。2012年東京大学大学院新領域創成科学研究科博士課程を修了し、同大学院特任研究員。2014年神戸芸術工科大学デザイン学部助教、建設系コンサルタントを経て、2022年より現職。都市計画および住宅・土地政策に従事。著書「トコトンやさしい都市計画の本」、論文、レポート、講演など多数。

●受講料	各受講方法 1名につき 33,550円(税込) 同一のお申込フォームよりお申込の場合、2人目以降 27,500円(税込) ※会場又はライブ配信受講者様で、アーカイブ配信もご希望の場合は追加料金11,000円(税込)で承ります。
●お申込方法	二次元バーコード、又はFAXにてお申し込み下さい。 折り返し受講証、請求書、会場地図(会場受講のみ)をメール(PDF)にてお送りいたします。 お申込み後、3営業日以内にお手元に届かない場合は必ずご一報下さい。 (セミナー会場にて受講される方は受講証画面を提示、もしくはプリントアウトしてご持参ください) ※お客様のご都合でキャンセルされる場合は、「開催1週間前まで」にお申し出下さい。 その後のキャンセルは、お受けできませんのでご了承下さい。
●お支払方法	請求書を発行いたしますので、開催日までに銀行振込でお願いします。(遅れる場合はご相談下さい)

事前に、セミナー講師へのご期待、ご要望、ご質問をお受けしております。  
可能な限り講義に盛り込んでいただきますので、お申し込み後、弊社からご連絡するメールにご返信ください。

■ライブ配信について

- <1>Zoomにてライブ配信致します。  
<2>お申込時にご登録いただいたメールアドレスへ視聴用URLとID・PASSを開催前日までにお送り致します。  
開催日時にZoomへご参加ください。

■アーカイブ配信について

- <1>開催日より3~5営業日後を目安にVimeoにて配信致します。  
<2>お申込時にご登録いただいたメールアドレスへ収録動画配信のご用意ができ次第、視聴用URLをお送り致します。  
<3>動画は配信日より2週間、何度でもご都合の良い時間にご視聴頂けます。

3月13日(金)	「グリーンイニシアチブで進化する鉄道まちづくり」	申込日	月	日
貴社名				
所在地	〒 ○印をお付けください (ご自宅・お勤め先)			
いずれかの□に必ず✓をお入れ下さい。(アーカイブ配信の追加受講をご希望の場合は、2つ□をお入れ下さい。)				
<input type="checkbox"/> 会場受講		<input type="checkbox"/> ライブ配信		<input type="checkbox"/> アーカイブ配信
フリガナ 氏名		所属部署・役職		
T E L	( ) -	F A X	( ) -	
E-mail	ブロック体でのご記入をお願いいたします。			
※複数名様お申込の場合は下記にご記入をお願いいたします				
いずれかの□に必ず✓をお入れ下さい。(アーカイブ配信の追加受講をご希望の場合は、2つ□をお入れ下さい。)				
<input type="checkbox"/> 会場受講		<input type="checkbox"/> ライブ配信		<input type="checkbox"/> アーカイブ配信
フリガナ 氏名		所属部署・役職		
T E L	( ) -	F A X	( ) -	
E-mail	ブロック体でのご記入をお願いいたします。			
※「受講証」等の送付先が上記と異なる場合は下記にご記入下さい。				
通信欄				

●E-mailアドレス登録受付 & ご紹介キャンペーン実施中[Amazonギフト券(500円)を進呈いたします]

- セミナーへのお申込みではなく、メール配信登録のみの方は左記へ✓を入れて下さい。

※携帯アドレス、フリーメールアドレスは登録対象外となっております。

※メール配信登録をご希望の方をご紹介下さい!ご紹介いただいた方にはAmazonギフト券(500円)を進呈させていただきます。

※上記お申込フォームに、ご登録情報(貴社名・所在地・氏名・所属部署・役職・メールアドレス)をご記入下さい。

詳細・お申込はこちら↓ ■主催(お申込み・お問い合わせ先) 株式会社 新社会システム総合研究所

お申込み受付 FAX 03-5532-8851



〒105-0003 東京都港区西新橋2-6-2 ザイマックス西新橋ビル4階

Tel:03-5532-8850 / E-mail:info@ssk21.co.jp / URL:https://www.ssk21.co.jp

※配信停止、宛先変更、個人情報の苦情及び相談・開示は上記までご連絡下さい。

26145-V